**INSKRIVNINGSMYNDIGHETEN I**
**LEKSANDS DOMSAGA**
BOX 54
793 22 LEKSAND
Telefon 0247-89820

# INSKRIVNINGSBEVIS

| Inskrivningsdag | Aktnr |
|---|---|
| 1998-08-17 | 3940 |

**Fastigheter: LEKSAND TÄLLBERG 13:4,13:78-97**

**Inskrivning för SERVITUT VATTENLEDNING har beviljats.**

**Specifikation**

| Handling | Antal | Exp avgift |
|---|---|---|
| Inskrivningsbevis | 1 | 375 |

Summa expeditionsavgift 375 kr

Lantmäteriverket, Uppbördsgruppen, 801 85 GÄVLE, telefon 026-633000, svarar för utskrift och distribution av bevis samt för uppbörd av stämpelskatt och expeditionsavgifter.

Originalhandlingar (t ex köpebrev) som lämnats in i samband med ansökan, returneras i särskild försändelse av inskrivningsmyndigheten.

INSKRIVNINGSMYNDIGHETEN
LEKSANDS DOMSAGA
Ink 1998 -07- 20
Nr. .....

INSKRIVNINGSMYNDIGHETEN
LEKSANDS DOMSAGA
Ink 1998 -08- 1
Nr. 2340-11

# SERVITUTSAVTAL

Nedanstående ömsesidiga servitutsavtal avseende vatten- och avloppsledningar mm tecknas mellan ägarna av Tällberg 4:13, nedan kallad Hotellfastigheten, och ägarna av Tällberg 13:4, 13:78-97, nedan kallade Dalecarliabyn. Fastigheten är belägen i Leksands kommun

| | |
|---|---|
| **Bakgrund** | Vatten- och avloppsledningar inom Dalecarliabyn, Tällberg 13:4, 13:78-97, s:50 har inrättats som gemensamhetsanläggning genom anläggningsbeslut meddelat 1997-04-29. I gemensamhets-anläggningen deltar Tällberg 13:4, 13:78-97 med lika stora andelstal. Gemensamhetsanläggningen förvaltas av Dalecarliabyns samfällighetsförening |
| **Servitut 1** | Hotellfastigheten har rätt att utnyttja befintlig vattenledning belägen på fastigheter inom Dalecarliabyn, och med en ungefärlig sträckning b-c enligt till detta avtal hörande kartskiss, för transport av vatten till hotellets poolbyggnad.<br><br>Dalecarliabyns samfällighetsförening (delägare Tällberg 13:4, 13-78-97) skall svara för drift och samtliga reparationskostnader för dessa ledningar.<br><br>Gäller till förmån för: Tällberg 4:13<br>Belastar: Tällberg 13:4, 13:78-97 |
| **Servitut 2** | Fastigheterna inom Dalecarliabyn har rätt att<br><br>1) erhålla vatten samt leverera avlopp via Hotellfastighetens anslutningspunkter till det kommunala va-nätet (gäller så länge förvaltaren av det kommunala va-nätet accepterar detta förfarande).<br><br>2) utnyttja befintliga vatten- och avloppsledningar belägna på Hotellfastigheten, och med en ungefärlig sträckning a-b respektive c-d enligt till detta avtal hörande kartskiss, för transport av vatten respektive avlopp från/till det kommunala va-nätet.<br><br>Ägarna av Hotellfastigheten skall svara för drift och samtliga reparationskostnader för dessa ledningar inklusive tryck-reduceringsventil.<br><br>Gäller till förmån för: Tällberg 13:4, 13:78-97<br>Belastar: Tällberg 4:13 |

| | |
|---|---|
| **Övrigt** | Respektive part är skyldig att reparera sin respektive ledningsdel snarast möjligt om ledningarna skulle gå sönder.<br><br>Om de idag ej utnyttjade huvudledningarna österut inom Dalecarliabyn, sträckan e–f på till detta avtal hörande kartskiss, börjar användas i samband med en eventuell framtida utbyggnad öster om Dalecarliabyn så skall detta avtal omprövas alternativt särskilt avtal upprättas för detta. |
| **Ersättning** | Någon ersättning skall ej utgå till följd av ovanstående servituts-upplåtelser. |
| **Inskrivning** | Ovanstående servitutsavtal får inskrivas i berörda fastigheter. |
| **Antal avtalsexemplar** | Detta servitutsavtal har upprättats i två exemplar varav ägarna av Hotellfastigheten tagit ett och Dalecarliabyns samfällighets-förening tagit ett. |

.....
Tällberg 4:13, 13:86, 13:87
för Nya Hotell Dalecarlia AB

.....
Tällberg 13:4 (1/2)
Laila Hesseborn

.....
Tällberg 13:4 (1/2)
Jan Hesseborn

.....
Tällberg 13:78
Tyra Magrell

.....
Tällberg 13:79
Britt Lindholm

.....
Tällberg 13:80
Kerstin Hjelmstedt

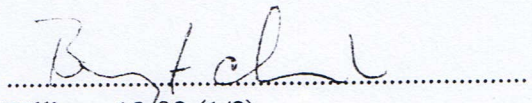
.....
Tällberg 13:81 (1/4)
Rolf Andersson

.....
Tällberg 13:81 (1/4)
Åsa Andersson

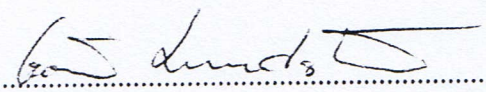
.....
Tällberg 13:81 (1/4)
Carl-Eric Lundgren

.....
Tällberg 13:81 (1/4)
Britt Lundgren

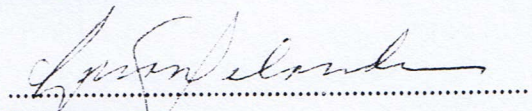
Tällberg 13:82 (1/2)
Peter Almqvist



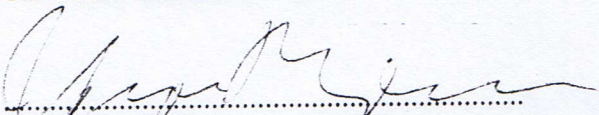
Tällberg 13:82 (1/2)
Bengt Meander



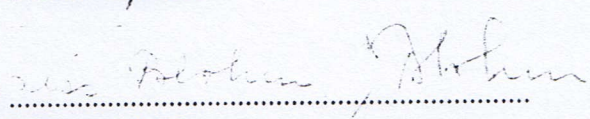
Tällberg 13:83
GL Göran Lundström AB



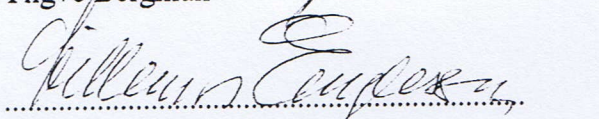
Tällberg 13:84
Göran Helander



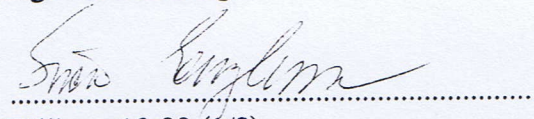
Tällberg 13:85
Yngve Bergman



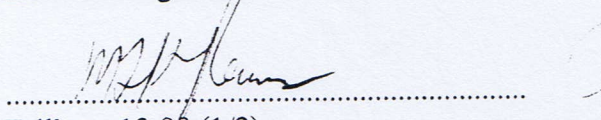
Tällberg 13:88
~~Inga-Lill Irebring~~ Lisa Blohm Jonne Blohm



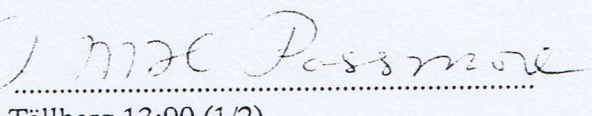
Tällberg 13:89 (1/2)
Lillemor Englesson



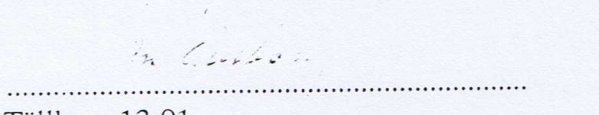
Tällberg 13:89 (1/2)
Sören Englesson



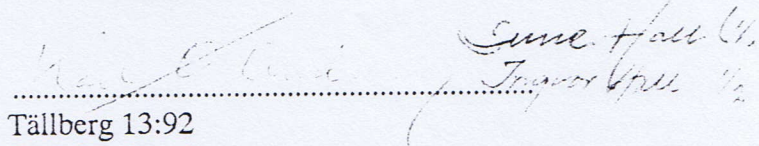
Tällberg 13:90 (1/2)
M J K Passmore



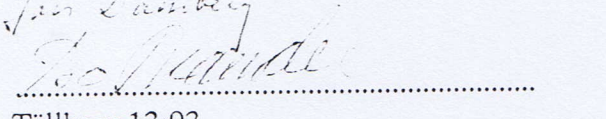
Tällberg 13:90 (1/2)
P M H Passmore



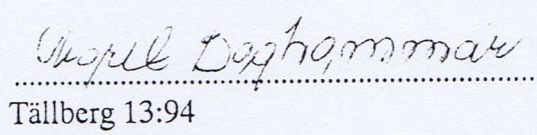
Tällberg 13:91
~~Sonja Svedberg~~



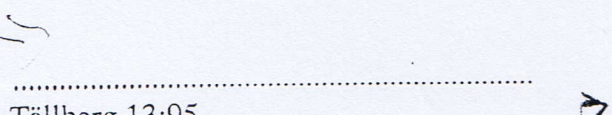
Tällberg 13:92
Karl Olof Andersson



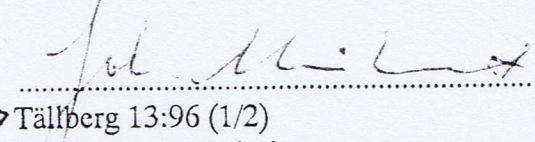
Tällberg 13:93
Bo Theander



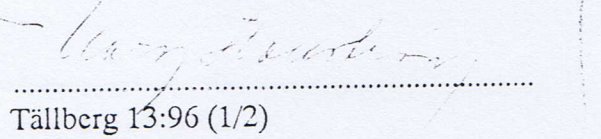
Tällberg 13:94
Marit Daghammar



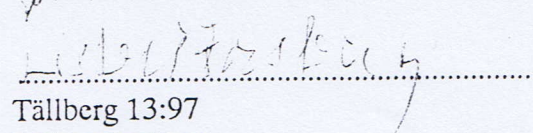
Tällberg 13:95
Mary Hallström



Tällberg 13:96 (1/2)
~~Tsapanidis Panagiotis~~

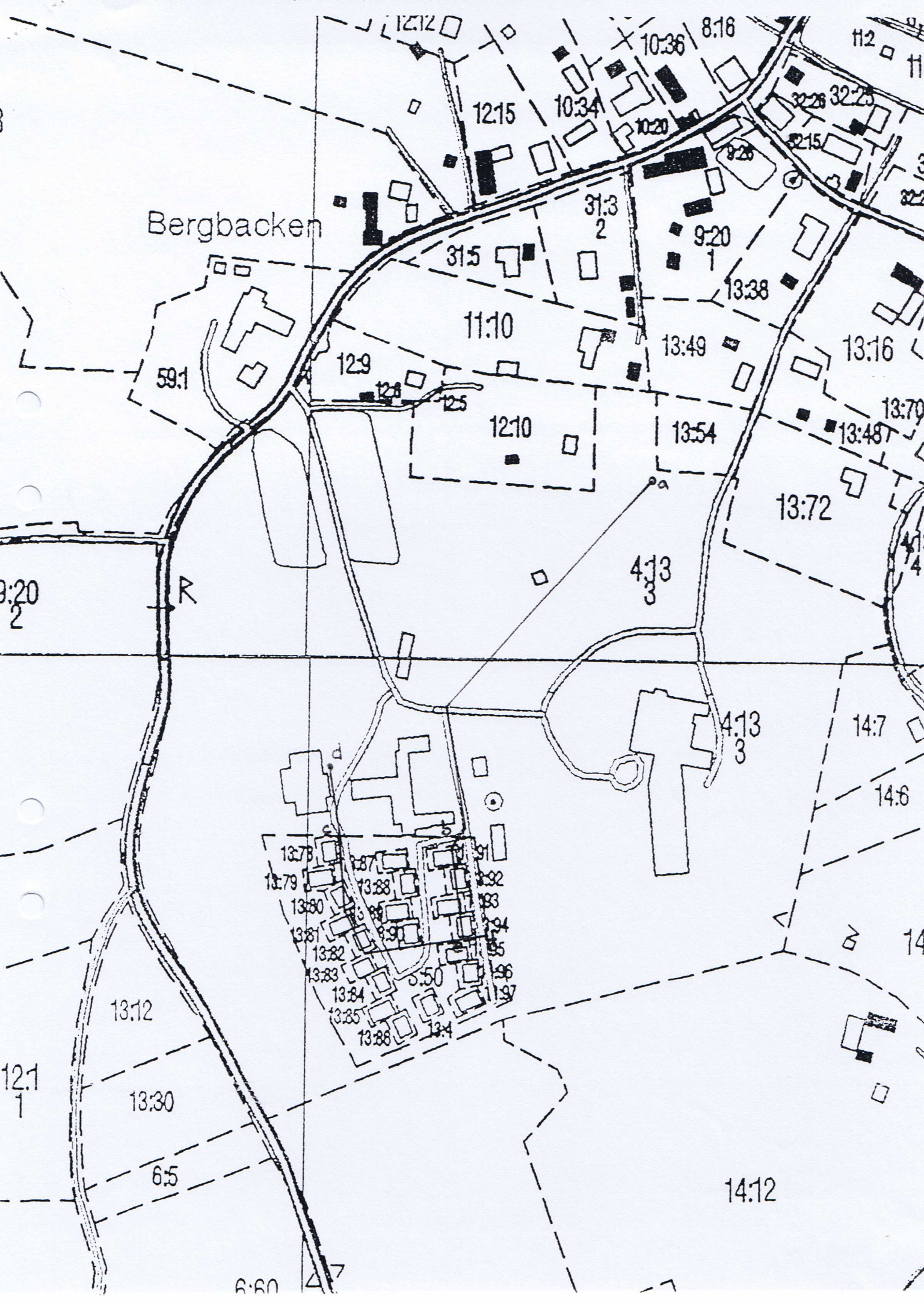


Tällberg 13:96 (1/2)
~~Carita Boström~~



Tällberg 13:97
Lisbet Forsberg

TÄLLBERG 26 Juli 1998


Bergbacken
12:12
12:15
10:36
8:16
10:34
10:20
9:26
32:26
32:25
32:15
31:3
2
31:5
9:20
1
13:38
11:10
13:49
13:16
59:1
12:9
12:8
12:5
12:10
13:54
13:48
13:70
13:72
4:13
3
9:20
2
R
14:7
14:6
13:78
13:79
13:80
13:81
13:82
13:83
13:84
13:85
13:86
13:87
13:88
13:89
13:90
13:91
13:92
13:93
13:94
13:95
13:96
13:97
5:50
13:4
13:12
12:1
1
13:30
6:5
14:12
6:60

# FULLMAKT

Fullmakt för Svend - Erik Lobben 480327 2634 att underteckna servitutsavtal mellan Dalecarliabyn Tällberg 13:4, 13:78-97 och Hotell Dalecarlia AB Tällberg 4:13.

Mjölby 98.05.12

Göran Lövgren

Mjölby 980512

Anders Lövgren

Stockholm 980806

Peter Rudbäck

PRV PATENT- OCH REGISTRERINGS-VERKET

# ÄNDRINGSBEVIS
FÖR AKTIEBOLAG

| Diarienummer | Reg.enhet | Sida |
|---|---|---|
| 100323/96 | 1B | 1 |
| **Registreringsdatum** | **Kungörelsedatum** | **Reg.uppg.nr** |
| 1996-06-03 | 1996-06-17 | 11B |
| **Bolagets reg.datum** | **Nuvarande firmas reg.datum** | |
| 1975-04-16 | 1994-11-30 | |

Org.nummer: 556189-5623

Firma: Hotel Dalecarlia Aktiebolag

Postadress: Box 75
595 00 MJÖLBY

Säte : 05 Östergötlands län, 86 Mjölby kommun

Aktiekapital: 50.000 kr

Anm:

Bolagets registreringsuppgifter har ovan angivna dag ändrats på förlande sätt:

**Detta är ett privat aktiebolag.**

STYRELSELEDAMÖTER:
500223-2295 Boltjes, Tammo Petrus, Årbecken 17, 161 39 BROMMA
410715-6434 Jorholm, Bernt Karl Anders, Älvbrinken 4,
652 26 KARLSTAD
380304-2336 Lövgren, Bengt Göran, Fornsjövägen 4, 595 44 MJÖLBY

STYRELSESUPPLEANTER:
560304-7878 Berglund, Hans Olof Lennart, Majorskans väg 13,
653 46 KARLSTAD
640229-1931 Lövgren, Bengt Anders, Tennstigen 2, 582 58 LINKÖPING
471023-0477 Rudbäck, Ulf Peter Gabriel, Vallhallavägen 147,
115 31 STOCKHOLM

VERKSTÄLLANDE DIREKTÖR:
480327-2634 Lobben, Svend-Erik, Chronas väg 17, 141 71 HUDDINGE

REVISORER:
570829-2916 Braaf, Sven Olof, Sidvindsvägen 1, 582 72 LINKÖPING

REVISORSUPPLEANTER:
460311-6155 Franzén, Hans Mikael, Stentorpsvägen 19,
582 69 LINKÖPING

FIRMATECKNARE:
Firman tecknas av styrelsen.
Dessutom har verkställande direktören enligt 8 kap 12 § aktiebolagslagen rätt att teckna firman beträffande löpande förvaltningsåtgärder.

TIDIGARE FIRMOR:
Nya Hotel Dalecarlia Aktiebolag
registrerades 1990-01-16.
Göran Lövgren Förvaltnings Aktiebolag
registrerades 1985-05-10.
Kvarnen Skor Aktiebolag
registrerades 1983-07-06.
Swedforge Aktiebolag
registrerades 1975-04-16.

FORTS

PRV ANDBET 95 05

Patent- och registreringsverket
Bolagsavdelningen
851 81 SUNDSVALL

Besöksadress: Badhusparken

Telefon: 060-18 40 ... 071-23 50 ... 060-18 41 ...

Telefax: 4.55/min) 060-61 56 29 info ningen)

Postgiro: 95 06 08-0

Förklaringa se baksida

PRV PATENT- OCH REGISTRERINGS-VERKET

# ÄNDRINGSBEVIS
FÖR AKTIEBOLAG

| Diarienummer | Reg.enhet | Sida |
|---|---|---|
| 100323/96 | 1B | 2 |
| **Registreringsdatum** | **Kungörelsedatum** | **Reg.uppg.nr** |
| 1996-06-03 | 1996-06-17 | 11B |
| **Bolagets reg.datum** | **Nuvarande firmas reg.datum** | |
| 1975-04-16 | 1994-11-30 | |

Org.nummer: 556189-5623

Firma: Hotel Dalecarlia Aktiebolag

Postadress: Box 75
595 00 MJÖLBY

Säte : 05 Östergötlands län, 86 Mjölby kommun

Aktiekapital: 50.000 kr

Anm:

**Bolagets registreringsuppgifter har ovan angivna dag ändrats på följande sätt:**

**** Ovanstående uppgifter har intagits i aktiebolagsregistret ****
PATENT- OCH REGISTRERINGSVERKET, BOLAGSAVDELNINGEN

PRV ÄNDBE1 95-05

**Patent- och registreringsverket**
**Bolagsavdelningen**
**851 81 SUNDSVALL**

**Besöksadress:**
**Badhusparken**

**Telefon:**
**060-18 40 00 vx**
**071-23 50 00 (uppl. 4.5 [illegible]n)**
**060-18 41 10 (upplysning)**

**Telefax:** **060-61 56 29 info**

**Postgiro:** **95 06 08-0**

Förklaringar se baksidan